



# Energiesparhaus Thermoplus

## moderne Fachwerk Architektur - individuell bis ins Detail

### Preisliste €

gültig ab 01.01.2022 inkl.19% MwSt.

Haus Typ	ca. nutzbare Fläche in m <sup>2</sup>	ca. Wohnfläche nach DIN in m <sup>2</sup>	Außenmaße m x m
<b>KD 134</b>	151 m <sup>2</sup>	134 m <sup>2</sup>	9,00 x 10,00
<b>KD 150</b>	168 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>	9,00 x 11,00 + Essbereicherker und Freisitz
<b>KD 181</b>	197 m <sup>2</sup>	181 m <sup>2</sup>	9,40 x 11,70 + Wohnbereicherker und Freisitz
<b>KD 244</b>	277 m <sup>2</sup>	244 m <sup>2</sup>	12,00 x 13,00 + Essbereicherker und Freisitz

Fachwerk	Dach-Eindeckung	Fenster 3-fach Verglasung u = 0,7	Haustüre 3-teilig	Thermoplus Außenwand (bis zur Installations-ebene)
91.410,--	30.380,--	34.200,--	6.250,--	28.020,--
98.540,--	32.760,--	46.200,--	6.250,--	24.980,--
112.360,--	37.320,--	51.600,--	6.250,--	24.030,--
145.460,--	49.420,--	65.400,--	6.250,--	30.900,--

KD-Haus veredelter Rohbau	KD-Haus schlüsselfertig (ohne Oberböden, Fliesen, Innentüren und Malerarbeiten)	KD-Haus schlüsselfertig
214.520,--	344.550,-- Heizung mit Wärmepumpe	407.030,-- Heizung mit Wärmepumpe
232.960,--	370.070,-- Heizung mit Wärmepumpe	437.350,-- Heizung mit Wärmepumpe
263.290,--	414.160,-- Heizung mit Wärmepumpe	489.380,-- Heizung mit Wärmepumpe
335.460,--	538.120,-- Heizung mit Wärmepumpe	639.010,-- Heizung mit Wärmepumpe

In den angegebenen Preisen sind folgende Leistungen enthalten:

Vorentwurf, Entwurf, Bauantragserstellung, Energiepaß, Statik, Ausführungszeichnungen und Bauleitung für den Leistungsumfang.  
Preise ab Oberkante Kellerdecke / Bodenplatte. Ausführung gem. KD-Haus Bau- und Leistungsbeschreibung.

Ausbauhaus bis schlüsselfertig:

Auf Wunsch kann der Bauherr Eigenleistung erbringen oder die Vergabe der Gewerke in Eigenregie durchführen.

Für die Vergabe der Gewerke in Eigenregie, stellt KD-Haus die Ausschreibungsunterlagen mit Detaillösungen zur Verfügung.

Die KD-Haus Leistung beginnt mit der Fachwerkkonstruktion und kann bis zu einem schlüsselfertigen KD-Haus erweitert werden.

Fertigkeller oder Bodenplatte:

Die Planung für die Bodenplatte inklusive der Bewehrungsplanung und der statischen Berechnung gehört mit zu unserem Leistungsumfang. Die Planung für den Keller inklusive der Kellerstatik kann optional mit angeboten werden.

Auf Wunsch kann die Erstellung des Fertigkellers oder der Bodenplatte durch KD-Haus erfolgen.